

**REFORMAS E MELHORIAS DO ED. MONIZ FREIRE - VITÓRIA
NOVA SEDE CESAN**

ITEM	FASE	QUANTIDADE	UNIDADE	VALOR
1	CANTEIRO DE OBRAS	1	UN	25.321,41
2	FACHADAS - REPAROS	1	UN	423.872,04
3	RESERVATÓRIOS - REPAROS E IMPERMEABILIZAÇÃO	1	UN	17.257,23
4	3º PAVIMENTO - REFORMA E ADEQUAÇÃO	1	UN	406.870,61
5	4º PAVIMENTO - REFORMA E ADEQUAÇÃO	1	UN	363.202,20
6	7º PAVIMENTO - REFORMA E ADEQUAÇÃO	1	UN	353.810,67
7	BANHEIROS - 5º PAVTº	1	UN	57.870,20
8	INCÊNDIO E SPDA	1	UN	169.701,36
9	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100	UN	142.451,00
TOTAL				1.960.356,72

NOTAS:

- 1 - A DATA BASE DE REFERÊNCIAS DA ESTIMATIVA É O MÊS DE **DEZEMBRO/2025**;
- 2 - **A ESTIMATIVA FOI GERADA COM BASE NO SISTEMA REFERENCIAL DE PREÇOS ADOTADO PELA CESAN**, QUE SE UTILIZA DAS TABELAS DE REFERÊNCIA DE PREÇOS PÚBLICAS DO SINAPI, DER-ES, CONSULTORIA DNIT, E DAS COTAÇÕES DE MERCADO;
- 3 - PARA OS SALÁRIOS DA MÃO DE OBRA UTILIZOU-SE AS CONVENÇÕES COLETIVAS DE TRABALHO VIGENTES E BASES PÚBLICAS (DNIT, SINAPI E DER-ES);
- 4 - A TAXA DE **BONIFICAÇÃO DE DESPESAS INDIRETAS (BDI)** ESTÁ FIXADA EM **23,61%** E A **ADMINISTRAÇÃO LOCAL** EM **9,64%** (TABELA 2 - 2ª FAIXA). ESSES PERCENTUAIS SEGUEM A RESOLUÇÃO Nº 366 DE 22 DE NOVEMBRO DE 2022 DO TRIBUNAL DE CONTAS DO ESPÍRITO SANTO (TCEES) PARA SERVIÇOS DE ENGENHARIA;
- 5 - PARA A INCIDÊNCIA DE **ENCARGOS SOCIAIS E COMPLEMENTARES** ADOTADA PARA MÃO DE OBRA FOI UTILIZADO O PERCENTUAL DE **157,27%** CONFORME REFERÊNCIA DO CEOP - CONSELHO ESTADUAL DE OBRAS PÚBLICAS;
- 6 - O ORÇAMENTO **NÃO CONSIDEROU O REGIME DE DESONERAÇÃO** DA FOLHA DE PAGAMENTO.

**REFORMAS E MELHORIAS DO ED. MONIZ FREIRE - VITÓRIA
NOVA SEDE CESAN**

SERVIÇO/ MATERIAL	TXTBREVE	QTD.	UMB.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
CANTEIRO DE OBRAS			1	UN	25.321,41
CANTEIRO DE OBRAS					25.321,41
7010100170	CONTAINER DEPOSITO MAT 6,0X2,4M S/ BANH	3,00	UNM	1.207,12	3.621,36
7010100150	CONTAINER ESCRITORIO DE 6,0X2,4M C/ BANH	3,00	UNM	1.545,12	4.635,36
7010100180	CONTAINER SANIT/VESTIARIO DE 6,0X2,4M	3,00	UNM	1.754,35	5.263,05
7010100190	MOBILIZACAO DE CONTAINER 6,0X2,4M	3,00	UN	1.240,40	3.721,20
7010100200	DESMOBILIZACAO DE CONTAINER 6,0X2,4M	3,00	UN	1.240,40	3.721,20
7010100110	PLACA OBRA PAD CESAN E AGENTE FINANCEIRO	18,00	M2	242,18	4.359,24
FACHADAS - REPAROS			1	UN	423.872,04
SERVIÇOS PRELIMINARES					143.543,12
7079000058	PONTOS ANCORAGEM/ TESTE /ART MONIZ FREIR	85,00	UN	210,13	17.861,05
7030100060	TELA DE PROTECAO FACHADA	3.782,96	M2	10,64	40.250,69
7030100100	ANDAIME TIPO BALANCIM LEVE	6,00	UNM	923,98	5.543,88
7030100590	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO EM CERAMICA	1.397,25	M2	38,56	53.877,96
7030100241	LIMPEZA ARMADURAS COM ESCOVA DE ACO	13,97	M2	36,92	515,77
7030100291	LIMPEZA E LAVAGEM COM BOMBA ALTA PRESSAO	3.782,96	M2	4,53	17.136,81
7040100370	CARGA MAN E DESC DE ENTULHO EM CAMINHAO	51,81	M3	57,71	2.989,96
7030100870	CACAMBA ESTAC. P/ CARREG.MANUAL	51,81	M3	103,59	5.367,00
PISOS E REVESTIMENTOS					280.328,92
7100100170	CHAPISCO INT/EXT ARGAM CIMENTO/AREIA 1:3	1.134,89	M2	10,22	11.598,58
7100100150	REBOCO PAULISTA TETO/PLATIB TRAÇO 1:2:9	1.134,89	M2	74,45	84.492,56
7100100450	SELADOR ACRILICO PAREDE/TETO	3.782,96	M2	10,71	40.515,50
7100100220	EMASSAM PAREDE/TETO MASSA ACRIL 2 DEMAOS	1.134,89	M2	30,74	34.886,52
7100100350	PINTURA ACRILICA PAREDE/TETO 2 DEMAOS	3.782,96	M2	28,77	108.835,76
RESERVATÓRIOS - REPAROS E IMPERMEABILIZAÇÃO			1	UN	17.257,23
SERVIÇOS PRELIMINARES					234,36
7039000042	LIMPEZA E LAVAGEM DE RESERVATORIO	108,00	M3	2,17	234,36
IMPERMEABILIZAÇÃO					17.022,87
7100100160	CALAFETO ARGAMASSA CIMENTO/AREIA 1:3	5,00	M2	7,47	37,35
7110100310	FITA HIDROEXP JUNTA CONCR - PENEBAR SW55	40,00	M	74,01	2.960,40
7070200170	ARGAMASSA CIM/AREIA 1:3 +ADITIVO ADESIVO	2,00	M3	1.654,98	3.309,96
7110100120	ARGAM POLIM SEMIFLEX SIKATOP107 2DEMAOS	148,43	M2	39,36	5.842,20
7100100130	REBOCO COMUM ARGAMASSA CIMENTO/AREIA 1:3	148,43	M2	32,83	4.872,96
3º PAVIMENTO - REFORMA E ADEQUAÇÃO			1	UN	406.870,61
SERVIÇOS PRELIMINARES					8.815,72
7030100520	DEMOLICAO DE ALVEN LAJOTA/TIJOLO/BLOCO	6,10	M3	82,63	504,04
7030100995	DEMOLICAO MANUAL DE FORRO DE GESSO	294,00	M2	9,93	2.919,42
7040100370	CARGA MAN E DESC DE ENTULHO EM CAMINHAO	33,43	M3	57,71	1.929,25
7030100870	CACAMBA ESTAC. P/ CARREG.MANUAL	33,43	M3	103,59	3.463,01
FECHAMENTOS E VEDAÇÕES					145.298,98
7099000003	FORN INST PARED GESSO (DRYWALL) LA VIDRO	200,00	M2	305,31	61.062,00
7099000005	PAREDE GESSO (DRYWALL) LA VIDRO C/ VAOS	36,00	M2	127,81	4.601,16
7120100050	VIDRO LISO TRANSPARENTE E=4MM	14,40	M2	490,32	7.060,61
7090100030	ALVENARIA DE LAJOTA FURADA E=10CM	2,50	M2	92,97	232,43
7090100250	FORRO EM GESSO LISO	97,00	M2	64,40	6.246,80
7090100340	FORRO EM FIBRA MINERAL PLACA 62X62X1,5CM	390,00	M2	105,20	41.028,00
7120100010	PORTA MADEIRA PRANCHETA, COMPLETA	26,04	M2	559,49	14.569,12
7120100090	PORTA VIDRO TEMP INCOLOR E=10MM COMPL	5,50	M2	734,92	4.042,06
7129000034	MANUT/ REFORMA JANELA ALUMINIO - NV SEDE	80,00	M2	80,71	6.456,80
PISOS E REVESTIMENTOS					139.438,03
7100100170	CHAPISCO INT/EXT ARGAM CIMENTO/AREIA 1:3	5,00	M2	10,22	51,10
7100100125	EMBOCO ARGAMASSA CIMENTO/AREIA 1:3	2,50	M2	52,20	130,50
7100100140	REBOCO PAULISTA ARGAM CIMENTO/AREIA 1:3	2,50	M2	51,12	127,80
7100100210	EMASSAM PAREDE/TETO MASSA PVA 2 DEMAOS	540,20	M2	27,31	14.752,86
7100100340	PINTURA ESMALTE SINTET MADEIRA 2 DEMAOS	65,10	M2	32,43	2.111,19
7100100240	PINTURA PVA LATEX PAREDE/TETO 2 DEMAOS	960,20	M2	21,48	20.625,10

**REFORMAS E MELHORIAS DO ED. MONIZ FREIRE - VITÓRIA
NOVA SEDE CESAN**

SERVIÇO/ MATERIAL	TXTBREVE	QTD.	UMB.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
7100100420	BANCADA DE APOIO GRANITO CINZA E=2,0CM	5,80	M2	706,95	4.100,31
7100100020	REVESTIMENTO CERAMICO PEI-3 TIPO "A"	59,73	M2	78,07	4.663,12
7100100010	PISO CERAMICO PEI-5 TIPO "A"	4,62	M2	86,03	397,46
7109000014	PISO LAMINADO NV SEDE	390,00	M2	184,79	72.068,10
7109000019	PISO VINÍLICO	18,00	M2	202,06	3.637,08
7100100090	RODAPE DE MADEIRA MACICA H=7,0CM	419,65	M	39,97	16.773,41
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					10.161,47
7140100310	PONTO AGUA FRIA	3,00	UN	222,11	666,33
7140100390	PONTO ESGOTO PRIMARIO	3,00	UN	181,18	543,54
7140100400	PONTO ESGOTO SECUNDARIO	1,00	UN	156,35	156,35
7140100060	LAVATORIO LOUCA COM COLUNA SUSPensa PCD	1,00	UN	360,48	360,48
7140100030	BACIA SANITARIA LOUCA CONVENCIONAL PCD	1,00	UN	1.860,49	1.860,49
7140100130	DUCHA HIGIENICA METAL CROMADO	8,00	UN	188,12	1.504,96
7140100140	TORNEIRA BANCADA METAL MANUAL LAVATORIO	7,00	UN	175,89	1.231,23
7140100160	TORNEIRA BANCADA METAL MANUAL PIA COZINH	2,00	UN	227,05	454,10
7140100085	CUBA LOUCA DE SOBREPOR	7,00	UN	399,49	2.796,43
7234002370	FORN CUBA DE ACO INOX NUMERO 2	2,00	UN	293,78	587,56
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					62.747,70
7169002290	MONT/INST MAT ELETRICO ANDAR - MONIZ FRE	1,00	UN	6.849,97	6.849,97
7169002293	FORN MAT ELETRICO ANDAR -MONIZ FREIRE	1,00	UN	55.897,73	55.897,73
OUTROS					40.408,71
7149000006	BARRA DE APOIO INOX	5,00	UN	247,96	1.239,80
7120100070	ESPELHO DE CRISTAL E=4MM	8,20	M2	615,56	5.047,59
7379000117	PERSIANA ROLO TELA SOLAR MAN -MONIZ FRE	55,20	M2	294,94	16.280,69
7029000210	ARMARIOS COMPLETO EM MDF - MONIZ FREIRE	11,80	M2	1.498,01	17.676,52
7160200410	ALARME SONORO EMERGENCIA -BANHEIRO PNE	1,00	UN	164,11	164,11
4º PAVIMENTO - REFORMA E ADEQUAÇÃO		1	UN		363.202,20
SERVIÇOS PRELIMINARES					3.953,83
7030100520	DEMOLICAO DE ALVEN LAJOTA/TIJOLO/BLOCO	4,80	M3	82,63	396,62
7040100370	CARGA MAN E DESC DE ENTULHO EM CAMINHAO	29,76	M3	57,71	1.717,45
7030100870	CACAMBA ESTAC. P/ CARREG.MANUAL	17,76	M3	103,59	1.839,76
FECHAMENTOS E VEDAÇÕES					117.033,50
7099000003	FORN INST PARED GESSO (DRYWALL) LA VIDRO	150,00	M2	305,31	45.796,50
7099000005	PAREDE GESSO (DRYWALL) LA VIDRO C/ VAOS	10,00	M2	127,81	1.278,10
7120100050	VIDRO LISO TRANSPARENTE E=4MM	4,00	M2	490,32	1.961,28
7090100250	FORRO EM GESSO LISO	43,90	M2	64,40	2.827,16
7090100340	FORRO EM FIBRA MINERAL PLACA 62X62X1,5CM	390,00	M2	105,20	41.028,00
7120100010	PORTA MADEIRA PRANCHETA, COMPLETA	24,99	M2	559,49	13.981,66
7120100090	PORTA VIDRO TEMP INCOLOR E=10MM COMPL	5,04	M2	734,92	3.704,00
7129000034	MANUT/ REFORMA JANELA ALUMINIO - NV SEDE	80,00	M2	80,71	6.456,80
PISOS E REVESTIMENTOS					127.246,36
7100100210	EMASSAM PAREDE/TETO MASSA PVA 2 DEMAOS	355,90	M2	27,31	9.719,63
7100100340	PINTURA ESMALTE SINTET MADEIRA 2 DEMAOS	62,47	M2	32,43	2.025,90
7100100240	PINTURA PVA LATEX PAREDE/TETO 2 DEMAOS	775,90	M2	21,48	16.666,33
7100100420	BANCADA DE APOIO GRANITO CINZA E=2,0CM	8,00	M2	706,95	5.655,60
7100100020	REVESTIMENTO CERAMICO PEI-3 TIPO "A"	34,65	M2	78,07	2.705,13
7109000014	PISO LAMINADO NV SEDE	390,00	M2	184,79	72.068,10
7109000019	PISO VINÍLICO	24,00	M2	202,06	4.849,44
7100100090	RODAPE DE MADEIRA MACICA H=7,0CM	339,16	M	39,97	13.556,23
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					9.304,83
7140100310	PONTO AGUA FRIA	3,00	UN	222,11	666,33
7140100390	PONTO ESGOTO PRIMARIO	1,00	UN	181,18	181,18
7140100400	PONTO ESGOTO SECUNDARIO	3,00	UN	156,35	469,05
7140100010	BACIA SANITARIA LOUCA CAIXA ACOPLADA	1,00	UN	838,61	838,61
7140100130	DUCHA HIGIENICA METAL CROMADO	8,00	UN	188,12	1.504,96
7140100140	TORNEIRA BANCADA METAL MANUAL LAVATORIO	8,00	UN	175,89	1.407,12
7140100160	TORNEIRA BANCADA METAL MANUAL PIA COZINH	2,00	UN	227,05	454,10
7140100085	CUBA LOUCA DE SOBREPOR	8,00	UN	399,49	3.195,92
7234002370	FORN CUBA DE ACO INOX NUMERO 2	2,00	UN	293,78	587,56
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					62.747,70
7169002290	MONT/INST MAT ELETRICO ANDAR - MONIZ FRE	1,00	UN	6.849,97	6.849,97
7169002293	FORN MAT ELETRICO ANDAR -MONIZ FREIRE	1,00	UN	55.897,73	55.897,73

**REFORMAS E MELHORIAS DO ED. MONIZ FREIRE - VITÓRIA
NOVA SEDE CESAN**

SERVIÇO/ MATERIAL	TXTBREVE	QTD.	UMB.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
OUTROS					42.915,98
7120100070	ESPELHO DE CRISTAL E=4MM	9,20	M2	615,56	5.663,15
7379000117	PERSIANA ROLO TELA SOLAR MAN -MONIZ FRE	55,20	M2	294,94	16.280,69
7029000210	ARMARIOS COMPLETO EM MDF - MONIZ FREIRE	14,00	M2	1.498,01	20.972,14
7º PAVIMENTO - REFORMA E ADEQUAÇÃO			1 UN		353.810,67
SERVIÇOS PRELIMINARES					4.009,07
7030100520	DEMOLICAO DE ALVEN LAJOTA/TIJOLO/BLOCO	5,00	M3	82,63	413,15
7040100370	CARGA MAN E DESC DE ENTULHO EM CAMINHAO	30,00	M3	57,71	1.731,30
7030100870	CACAMBA ESTAC. P/ CARREG.MANUAL	18,00	M3	103,59	1.864,62
FECHAMENTOS E VEDAÇÕES					104.415,36
7099000003	FORN INST PARED GESSO (DRYWALL) LA VIDRO	140,00	M2	305,31	42.743,40
7090100250	FORRO EM GESSO LISO	36,00	M2	64,40	2.318,40
7090100340	FORRO EM FIBRA MINERAL PLACA 62X62X1,5CM	390,00	M2	105,20	41.028,00
7120100010	PORTA MADEIRA PRANCHETA, COMPLETA	16,80	M2	559,49	9.399,43
7120100090	PORTA VIDRO TEMP INCOLOR E=10MM COMPL	3,36	M2	734,92	2.469,33
7129000034	MANUT/ REFORMA JANELA ALUMINIO - NV SEDE	80,00	M2	80,71	6.456,80
PISOS E REVESTIMENTOS					125.438,39
7100100210	EMASSAM PAREDE/TETO MASSA PVA 2 DEMAOS	316,00	M2	27,31	8.629,96
7100100340	PINTURA ESMALTE SINTET MADEIRA 2 DEMAOS	42,00	M2	32,43	1.362,06
7100100240	PINTURA PVA LATEX PAREDE/TETO 2 DEMAOS	736,00	M2	21,48	15.809,28
7100100420	BANCADA DE APOIO GRANITO CINZA E=2,0CM	9,60	M2	706,95	6.786,72
7100100020	REVESTIMENTO CERAMICO PEI-3 TIPO "A"	34,65	M2	78,07	2.705,13
7109000014	PISO LAMINADO NV SEDE	390,00	M2	184,79	72.068,10
7109000019	PISO VINÍLICO	26,00	M2	202,06	5.253,56
7100100090	RODAPE DE MADEIRA MACICA H=7,0CM	320,83	M	39,97	12.823,58
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					11.796,88
7140100310	PONTO AGUA FRIA	5,00	UN	222,11	1.110,55
7140100390	PONTO ESGOTO PRIMARIO	1,00	UN	181,18	181,18
7140100400	PONTO ESGOTO SECUNDARIO	3,00	UN	156,35	469,05
7140100010	BACIA SANITARIA LOUCA CAIXA ACOPLADA	1,00	UN	838,61	838,61
7140100130	DUCHA HIGIENICA METAL CROMADO	10,00	UN	188,12	1.881,20
7140100140	TORNEIRA BANCADA METAL MANUAL LAVATORIO	10,00	UN	175,89	1.758,90
7140100160	TORNEIRA BANCADA METAL MANUAL PIA COZINH	3,00	UN	227,05	681,15
7140100085	CUBA LOUCA DE SOBREPOR	10,00	UN	399,49	3.994,90
7234002370	FORN CUBA DE ACO INOX NUMERO 2	3,00	UN	293,78	881,34
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					62.747,70
7169002290	MONT/INST MAT ELETRICO ANDAR - MONIZ FRE	1,00	UN	6.849,97	6.849,97
7169002293	FORN MAT ELETRICO ANDAR -MONIZ FREIRE	1,00	UN	55.897,73	55.897,73
OUTROS					45.403,27
7120100070	ESPELHO DE CRISTAL E=4MM	11,00	M2	615,56	6.771,16
7379000117	PERSIANA ROLO TELA SOLAR MAN -MONIZ FRE	51,75	M2	294,94	15.263,15
7029000210	ARMARIOS COMPLETO EM MDF - MONIZ FREIRE	15,60	M2	1.498,01	23.368,96
BANHEIROS - 5º PAVTº			1 UN		57.870,20
SERVIÇOS PRELIMINARES					8.491,40
7030100520	DEMOLICAO DE ALVEN LAJOTA/TIJOLO/BLOCO	10,00	M3	82,63	826,30
7030100590	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO EM CERAMICA	109,90	M2	38,56	4.237,74
7030100570	DEMOLICAO MANUAL DE PISO EM CERAMICA	6,00	M2	19,28	115,68
7030100700	RETIR ESQUADRIA PORTA/JANELA C/ REAPRPV.	1,68	M2	40,42	67,91
7030100810	DESATIVACAO E VEDACAO DE PONTO DE AGUA	2,00	UN	51,21	102,42
7039000071	REMOÇÃO DE FORRO EM MADEIRA	6,00	M2	14,12	84,72
7040100370	CARGA MAN E DESC DE ENTULHO EM CAMINHAO	18,95	M3	57,71	1.093,60
7030100870	CACAMBA ESTAC. P/ CARREG.MANUAL	18,95	M3	103,59	1.963,03
FECHAMENTOS E VEDAÇÕES					1.447,88
7090100030	ALVENARIA DE LAJOTA FURADA E=10CM	2,00	M2	92,97	185,94
7090100250	FORRO EM GESSO LISO	5,00	M2	64,40	322,00
7120100010	PORTA MADEIRA PRANCHETA, COMPLETA	1,68	M2	559,49	939,94
PISOS E REVESTIMENTOS					31.689,16
7100100170	CHAPISCO INT/EXT ARGAM CIMENTO/AREIA 1:3	109,90	M2	10,22	1.123,18
7100100125	EMBOCO ARGAMASSA CIMENTO/AREIA 1:3	109,90	M2	52,20	5.736,78
7100100210	EMASSAM PAREDE/TETO MASSA PVA 2 DEMAOS	5,00	M2	27,31	136,55

**REFORMAS E MELHORIAS DO ED. MONIZ FREIRE - VITÓRIA
NOVA SEDE CESAN**

SERVIÇO/ MATERIAL	TXTBREVE	QTD.	UMB.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
7100100240	PINTURA PVA LATEX PAREDE/TETO 2 DE MAOS	5,00	M2	21,48	107,40
7100100420	BANCADA DE APOIO GRANITO CINZA E=2,0CM	6,10	M2	706,95	4.312,40
7100100020	REVESTIMENTO CERAMICO PEI-3 TIPO "A"	120,89	M2	78,07	9.437,88
7100100010	PISO CERAMICO PEI-5 TIPO "A"	6,60	M2	86,03	567,80
7109000019	PISO VINÍLICO	42,90	M2	202,06	8.668,37
7100100090	RODAPE DE MADEIRA MACICA H=7,0CM	40,00	M	39,97	1.598,80
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					8.538,50
7140100310	PONTO AGUA FRIA	4,00	UN	222,11	888,44
7140100390	PONTO ESGOTO PRIMARIO	4,00	UN	181,18	724,72
7140100400	PONTO ESGOTO SECUNDARIO	2,00	UN	156,35	312,70
7140100060	LAVATORIO LOUCA COM COLUNA SUSPensa PCD	1,00	UN	360,48	360,48
7140100085	CUBA LOUCA DE SOBREPOR	7,00	UN	399,49	2.796,43
7140100030	BACIA SANITARIA LOUCA CONVENCIONAL PCD	1,00	UN	1.860,49	1.860,49
7140100130	DUCHA HIGIENICA METAL CROMADO	1,00	UN	188,12	188,12
7140100140	TORNEIRA BANCADA METAL MANUAL LAVATORIO	8,00	UN	175,89	1.407,12
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					922,83
7159000157	PONTO INTERRUPTOR SIMPLES 1TECL SOBREPOR	2,00	UN	187,46	374,92
7159000162	LUMINAR/ LED SOBRE 20X20CM 18W COMPLETA	11,00	UN	44,09	484,99
7159000160	LUMINAR/ SINALIZ EMERGENC 2X9W AUTON 2H	1,00	UN	62,92	62,92
OUTROS					6.780,43
7149000006	BARRA DE APOIO INOX	3,00	UN	247,96	743,88
7120100070	ESPELHO DE CRISTAL E=4MM	9,54	M2	615,56	5.872,44
7160200410	ALARME SONORO EMERGENCIA -BANHEIRO PNE	1,00	UN	164,11	164,11
INCÊNDIO E SPDA		1	UN		169.701,36
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					169.701,36
7169002291	MONT/INST MAT SPDA COMPLE - MONIZ FREIRE	1,00	UN	16.118,00	16.118,00
7169002292	MONT/INST MAT COMBATE INCENDIO -MONIZ FR	1,00	UN	30.801,23	30.801,23
7169002294	FORNEC MATERIAIS DE SPDA-MONIZ FREIRE	1,00	UN	28.869,38	28.869,38
7169002295	FORN MAT COMBATE INCENDIO -MONIZ FREIRE	1,00	UN	93.912,75	93.912,75
ADMINISTRAÇÃO LOCAL		100	UN		142.451,00
ADMINISTRAÇÃO LOCAL					142.451,00
7249800013	ADMINISTRACAO LOCAL MELHOR. MONIZ FREIRE	100,00		1.424,51	142.451,00
REFORMAS E MELHORIAS - SEDE CESAN					1.960.356,72

NOTAS:

- 1 - A DATA BASE DE REFERÊNCIAS DA ESTIMATIVA É O MÊS DE **DEZEMBRO/2025**;
- 2 - **A ESTIMATIVA FOI GERADA COM BASE NO SISTEMA REFERENCIAL DE PREÇOS ADOTADO PELA CESAN**, QUE SE UTILIZA DAS TABELAS DE REFERÊNCIA DE PREÇOS PÚBLICAS DO SINAPI, DER-ES, CONSULTORIA DNIT, E DAS COTAÇÕES DE MERCADO;
- 3 - PARA OS SALÁRIOS DA MÃO DE OBRA UTILIZOU-SE AS CONVENÇÕES COLETIVAS DE TRABALHO VIGENTES E BASES PÚBLICAS (DNIT, SINAPI E DER-ES);
- 4 - A TAXA DE **BONIFICAÇÃO DE DESPESAS INDIRECTAS (BDI)** ESTÁ FIXADA EM **23,61%** E A **ADMINISTRAÇÃO LOCAL EM 9,64%** (TABELA 2 - 2ª FAIXA). ESSES PERCENTUAIS SEGUEM A RESOLUÇÃO Nº 366 DE 22 DE NOVEMBRO DE 2022 DO TRIBUNAL DE CONTAS DO ESPÍRITO SANTO (TCEES) PARA SERVIÇOS DE ENGENHARIA;
- 5 - PARA A INCIDÊNCIA DE **ENCARGOS SOCIAIS E COMPLEMENTARES** ADOTADA PARA MÃO DE OBRA FOI UTILIZADO O PERCENTUAL DE **157,27%** CONFORME REFERÊNCIA DO CEOP - CONSELHO ESTADUAL DE OBRAS PÚBLICAS;
- 6 - O ORÇAMENTO **NÃO CONSIDEROU O REGIME DE DESONERAÇÃO** DA FOLHA DE PAGAMENTO.

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

JOGLIMAR DA RESSURREICAO
TÉCNICO EM CONSTRUÇÃO CIVIL B
E-DOC - CESAN - GOVES
assinado em 06/02/2026 14:16:10 -03:00

MARCO AURELIO ALVES REIS
CHEFE DE DIVISÃO
E-DOC - CESAN - GOVES
assinado em 06/02/2026 14:19:25 -03:00



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 06/02/2026 14:19:25 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por JOGLIMAR DA RESSURREICAO (TÉCNICO EM CONSTRUÇÃO CIVIL B - E-DOC - CESAN - GOVES)
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2026-PSHRR0>